

Республика Татарстан  
СОВЕТ МУРТЫШ-ТАМАКСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САРМАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



Татарстан Республикасы  
САРМАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
МОРТЫШТАМАК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

ул. Советская, д. 47, с. Муртыш-Тамак

423358

Телефон: 4-52-05

Совет урамы, 47 йорт, Муртыштамак  
авылы, 423358

Телефон: : 4- 52-05

ОГРН 103 160 400 0207 ИНН/КПП 1636001315/163601001 ОКАТО 92253840000

проект

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_ 2015 года

**КАРАР**

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении Программы комплексного  
развития коммунальной инфраструктуры  
Муртыш-Тамакского сельского поселения  
Сармановского муниципального района  
Республики Татарстан**

В соответствии с пунктом 6.1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и Уставом Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан, Совет Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению.

2. Настоящее решение разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Сармановского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан М.Н.Ахметгараеву.

Председатель Совета  
Муртыш-Тамакского сельского поселения  
Сармановского муниципального района,  
Глава Муртыш-Тамакского сельского поселения  
Сармановского муниципального района

Ахметгараев М.Н.

*Программа комплексного развития  
коммунальной инфраструктуры  
Муртыш-Тамакского сельского поселения  
Сармановского муниципального района РТ  
ДО 2025 ГОДА*

с. Муртыш-Тамак

Утверждена

Решением Совета Муртыш-Тамакского  
сельского поселения

№ от 2015 г

### ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского муниципального района РТ до 2025 года
Основание для разработки программы	Постановление Главы Муртыш-Тамакского сельского поселения о решении задач обеспечения населения Муртыш-Тамакского сельского поселения качественными услугами коммунальных сетей и питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве, улучшения на этой основе состояния здоровья населения и оздоровления социально-экономической ситуации.
Основные разработчики программы	Исполнительный комитет Муртыш-Тамакского сельского поселения
Заказчик программы	Исполнительный комитет Муртыш-Тамакского сельского поселения
Исполнители основных мероприятий программы	Исполнительный комитет Муртыш-Тамакского сельского поселения, организации коммунального комплекса района, иные организации
Цели программы	Обеспечение населения сельского поселения качественными услугами коммунальных сетей и питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве; улучшение на этой основе состояния здоровья населения; оздоровление социально-экологической обстановки на территории Муртыш-Тамакского сельского поселения.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- объединение финансовых, материально-технических ресурсов, производственного потенциала для достижения целей настоящей программы;</li><li>- проведение общестроительных работ на объектах централизованного водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм;</li><li>- проведение общестроительных работ на объектах водоотведения;</li><li>- проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды;</li><li>- продолжение работы по внедрению технологий водоподготовки и обеззараживания на автономных источниках водоснабжения в населенных пунктах</li><li>- разведка месторождений пресных вод и обустройство скважин в населенных пунктах</li><li>- реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения.</li></ul>
Сроки и этапы реализации программы	2015 – 2025 г.г.

Объемы потребности в финансировании программы	Согласно разработанной программе
Организация контроля за исполнением программы	Согласно разработанной программе
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	Реализация программы должна обеспечить достижение следующих показателей: увеличение объемов жилищного строительства до 0,5 тыс. кв.м. жилья ежегодно; доведение объема водопотребления населением с 105 до 140 литров/чел. в сутки

## Основные понятия, используемые в настоящей программе

В настоящей программе используются следующие основные понятия:

1) **организация коммунального комплекса** - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, осуществляющее эксплуатацию инженерной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и (или) осуществляющее эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

2) **инженерная инфраструктура** - совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линий электропередачи и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований;

3) **объекты, используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов**, - объекты, непосредственно используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

4) **производственная программа организации коммунального комплекса** - программа деятельности указанной организации по обеспечению производства ею товаров (оказания услуг) в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая включает мероприятия по реконструкции эксплуатируемой этой организацией инженерной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (далее также - производственная программа);

5) **программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования** - программа строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования (далее - программа комплексного развития инженерной инфраструктуры);

6) **инвестиционная программа организации коммунального комплекса** по развитию коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа);

7) **тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса** - ценовые ставки, по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

8) **цены (тарифы) для потребителей** - ценовые ставки, которые включают тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих производство товаров (оказание услуг) в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, без учета надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

9) **тариф на подключение к коммунальной инфраструктуре** вновь создаваемых (реконструируемых) **объектов недвижимости** (зданий, строений, сооружений, иных объектов) - ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения указанных объектов недвижимости (далее - тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры);

10) **тариф организации коммунального комплекса на подключение к коммунальной инфраструктуре** - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса и используется для финансирования инвестиционной программы организации

коммунального комплекса (далее также - тариф организации коммунального комплекса на подключение);

11) **плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения** - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта (далее также - плата за подключение);

12) **надбавка к цене (тарифу) для потребителей** - ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организациями коммунального комплекса, устанавливается в целях финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и общий размер которой соответствует сумме надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, реализующих инвестиционные программы по развитию коммунальной инфраструктуры (далее также - надбавка к цене (тарифу) для потребителей);

13) **надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса** - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за производимые ею товары (оказываемые услуги) и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса;

14) **тарифы и надбавки** - тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифы на подключение к инженерной инфраструктуре, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение, а также надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, подлежащие регулированию в соответствии с Федеральным законом «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ (в редакции Федерального закона от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ) и правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

15) **мониторинг выполнения производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса** - периодический сбор и анализ информации о выполнении производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса, а также информации о состоянии и развитии коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

16) **доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса** - доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен (тарифов) для потребителей и надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

17) **потребители товаров и услуг организаций коммунального комплекса** в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов - лица, приобретающие по договору электрическую и тепловую энергию, воду, услуги по водоотведению и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов для собственных хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд (далее - потребители). В жилищном секторе потребителями товаров и услуг указанных организаций в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов являются:

а) в многоквартирных домах - товарищества собственников жилья, управляющие организации, которые приобретают указанные выше товары и услуги для предоставления коммунальных услуг лицам, пользующимся помещениями в данном многоквартирном доме, или непосредственно собственники помещений в многоквартирном доме в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений;

б) в жилом доме - собственник этого дома или уполномоченное им лицо, предоставляющее коммунальные услуги;

18) **финансовые потребности организации коммунального комплекса** - расчетные значения объема денежных средств от реализации товаров (оказания услуг) организации коммунального комплекса по тарифам и надбавкам, который необходим для выполнения производственной программы и (или) инвестиционной программы организации коммунального комплекса по развитию

коммунальной инфраструктуры.

### **Краткая характеристика муниципального образования**

Муртыш-Тамакское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 39-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Сармановский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Муртыш-Тамакского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Муртыш-Тамак (административный центр, который расположен в 5 км от районного центра с.Сарманово), поселок Боламык и деревня Кульметьево. Поселение расположено на востоке Республики Татарстан, в центральной части Сармановского муниципального района. Муртыш-Тамакское сельское поселение граничит на севере с Сармановским сельским поселением, на востоке с Рангазарским сельским поселением, на северо-востоке – с Альметьевским сельским поселением, на юго-востоке – с Лешев-Тамакским сельским поселением, юге – со Старокаширским сельским поселением, на западе с Иляксайским сельским поселением Сармановского муниципального района.

Общая площадь Муртыш-Тамакского сельского поселения составляет 5180,1 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 193,22 га, из них: с.Муртыш-Тамак – 131,88 га, п.Боламык – 16,2 га, д.Кульметьево – 45,64 га.

Земли Муртыш-Тамакского сельского поселения плодородны. Климат умеренно влажный. Имеются условия для пчеловодства, животноводства и растениеводства. По территории поселения протекает река Мензеля.

На территории поселения ведет добычу нефти ОАО «Татнефть» на территории Ромашкинского месторождения нефти.

В поселении имеется общеобразовательная школа, детский сад, сельский дом культуры с библиотекой, сельский клуб, два фельдшерско-акушерских пункта, отделение сбербанка, почтовое отделение, сельскохозяйственное предприятие ООО «Агрофирма Сарман», отделение «Урняк»).

В поселении имеются зоны для массового отдыха (для проведения Сабантуя).

Транспортная связь Муртыш-Тамакского сельского поселения с другими районами Республики Татарстан, и регионами России в настоящее время осуществляется через региональные и федеральные автомобильные дороги.

Транспортный каркас представлен межрайонной автодорогой регионального или межмуниципального значения «Джалиль-Сарманово». Она пересекает Муртыш-Тамакское сельское поселение в меридиональном направлении с севера на юг, являясь основной транспортной осью поселения и проходя возле западной границы с.Муртыш-Тамак. Отвечаясь от этой дороги в широтном направлении, проходят местные автодороги регионального или межмуниципального значения «Джалиль - Сарманово» - ГЗУ 42-63 – Кульметьево и «Джалиль - Сарманово» - Кульметьево, по которым осуществляется подъезд к населенному пункту. По северной части территории поселения пролегает также промышленная автомобильная дорога.

### **Роль в системе расселения.**

Территориальная организация Муртыш-Тамакского сельского поселения является частью системы расселения Сармановского муниципального района, которая входит в Набережночелнинскую групповую систему расселения Республики Татарстан.

В соответствии с проведенным анализом потенциала развития систем расселения в Схеме территориального планирования Республики Татарстан Сармановский муниципальный район входит в группу районов со средним показателем потенциала развития системы расселения<sup>1</sup>.

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом и с районным центром с.Сарманово.

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории поселения, района и всей территории Республики Татарстан.

На начало 2011г. средняя плотность Муртыш-Тамакского сельского поселения составила 2,8 чел. на 1 кв.км. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Сармановского муниципального района Муртыш-Тамакское сельское поселение входит в группу районов со средним показателем плотности населения.

На территории Муртыш-Тамакского сельского поселения население, с общей численностью 675 человек, проживает на территории трех населенных пунктов: с.Муртыш-Тамак – центр поселения, д.Кульметьево, п.Боламык – рядовые населенные пункты.

Система расселения Муртыш-Тамакского сельского поселения имеет двухуровневый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с.Муртыш-Тамак с общей численностью населения 515 человек, где размещены административные функции, предприятия АПК, учреждения образования, культуры, спорта, здравоохранения, предприятия торговли.

Второй ранг занимают д.Кульметьево и п.Боламык с общей численностью населения 142 и 18 человек соответственно.

## **1.Состояние инженерной инфраструктуры**

### **Водоснабжение**

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Муртыш-Тамакского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой как из артезианских скважин, так и из родников. Все существующие системы водоснабжения, обслуживающие население, являются самостоятельными (выполнены для каждого населенного пункта) и никак не связаны друг с другом.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Муртыш-Тамакского сельского поселения представлены в таблице с.Муртыш-Тамак, д.Кульметьево, п.Боламык.



	Кол-во родников, шт.	Кол-во скважин, шт.	Производител ьность скважин, м <sup>3</sup> /сут	Наличие ЗСО, шт.	Кол-во ВВ/емкость, шт.	Протяж-сть сетей водопровода, км/ % ветхости
Муртыш- Тамакское СП		4	480,0		2-	4,4
с.Муртыш- Тамак	-	2	240	1	1/-	3,0
д.Кульметьево	1	1	240	1	1/-	1,4
П.Боламык						

По исследованным лабораторным показателям вода из скважин населенных пунктов соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Водопроводные сети оборудованы водоразборными колонками. Противопожарный запас воды хранится в водонапорных башнях. Водонапорная башня регулирует водопотребление поселка, создает необходимый напор в сети, а также хранит 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Водоснабжение объектов производственного назначения и агропромышленного комплекса осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

изношенность и устарелость водопроводной сети, износ арматуры. В связи с этим происходят частые аварии и утечки, и следствие чего, повышенные потери воды на собственные нужды;

вторичное загрязнение воды из-за коррозии стальных водопроводов.

### **Канализация**

В Муртыш-Тамакском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения.

Основная часть населения пользуется выгребами с водонепроницаемыми стенками и дном. В домах индивидуальной застройки выгребные ямы устраиваются самостоятельным способом.

### **Санитарная очистка территории**

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание не утилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

Существующая застройка является источником образования твердых бытовых отходов. Их условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го класса опасности. Бытовые отходы, вывозятся на санкционированные свалки, расположенные вблизи населенных пунктов.

### **Теплоснабжение**

На территории Муртыш-Тамакского сельского поселения расположены населенные пункты – с.Муртыш-Тамак, д.Кульметьево, п.Боламык

В настоящее время отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения - одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения Муртыш-Тамакского сельского поселения (СОШ, ДК) пользуются котельными с маломощными котлами до 100 кВт и менее. Данные на имеющиеся в селе котельные не представлены.

### Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Муртыш-Тамакского сельского поселения осуществляется от магистрального газопровода высокого давления, через распределительные газопроводы и газораспределительную станцию ГРС «Сарманово».

Природный газ в сельские населенные пункты Азалаковского сельского поселения подается от ГРС по межпоселковым газопроводам высокого давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП) см.таблицу. Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

№ пп	Наименование территории	ГРП		ШРП		Газопровод низ. давления	
		количество, шт	производительность, м3/ч	количество, шт	производительность, м3/ч	Материал	протяженность, м
<b>Муртыш-Тамакское</b>							
	с. Муртыш-Тамак	1	390	-	-	Ст	9131,5
	д.Кульметьево	1	390	-	-	Ст	2355,7
	п.Боламык	1	-	-	-	Ст	786,0

### Электроснабжение

Электроснабжение Муртыш-Тамакского сельского поселения, Сармановского района, Республики Татарстан осуществляется от высоковольтной подстанций:

- «ПС № 92 "Сарманово" 35/10 кВ». Мощность трансформаторов ПС «Сарманово» составляет 2х10 МВА. От ПС «Сарманово» запитаны потребители н.п Муртыш-Тамак,Боламык,Кульметьево.

Количество РУ на ПС соответствует количеству уровней напряжения подстанции.

Данные по подстанциям, представлены в таблице

Местоположение ПС	Диспетчерский номер и название ПС	Кол-во тр-ров	кВА	Напряжение подстанции, кВ	Пропускная способность трансформатора (Рпр.-ф.)		Величина планируемого на конец года резерва мощности, кВт	
					кВа	кВт	кВа	кВт

н.п. Сарман ОВО	92- Сарман ОВО	T-1	10000	35/10	4200,0	3948,0	15800	14852
		T-2	10000					

В Муртыш-Тамакском сельском поселении по данным Сармановских электрических сетей расположено 16 трансформаторных подстанций.

№ пп	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность КТП, кВА	Резерв мощности КТП, ВА
<b>с. Муртыш-Тамак</b>				
1	№ 50203	10/0,4 кВ	1x400	308,0
2	№ 50204	10/0,4 кВ	1x160	92,8
4	№ 50205	10/0,4 кВ	1x100	77,25
5	№ 50206	10/0,4 кВ	1x630	491,28
6	№ 50207	10/0,4 кВ	1x63	38,23
<b>П.Боламык</b>				
1	№50301	10/0,4 кВ	1x100	84,25

Электроснабжение ТП и КТП населенных пунктов Муртыш-Тамакского сельского поселения выполнено воздушными ВЛ и КЛ 10 кВ.

Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии передачи электроэнергии взаиморезервируемые

Существующий тип схемного решения электросетей Сармановского района – кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Согласно постановлению правительства РФ № 530 от 31.08.06, в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности необходимо предусмотреть мероприятия по поддержанию данного значения косинуса у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса  $\phi$  в пределах 0,94.

#### Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Муртыш-Тамакского сельского поселения осуществляется от телефонных станций, расположенных в населенных пунктах данного района.

№ пп	Месторасположение	Тип АТС	Год ввода в эксплуатацию	Проектная емкость	Используемая емкость	Плотность на 1000 жит.	Тип кабеля, МСС	Протяженность МСС, км
1	н.п. Муртыш-Тамак, ул. Советская 47	М-200	2009	160	147	220	КСПЗП 1х4х09	5,000

Наличие свободных площадей для расширения имеется на АТС Муртыш-Тамакского сельского поселения.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели, одночетверчные КСПП.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

Телевидение осуществляется от телевизионной системы ОАО «ТРК ТВТ».

Радиотрансляции осуществляется от существующей системы ГРТС.

## 2. Основные цели и задачи программы, сроки и этапы ее реализации

### Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

#### 1. Водоснабжение

В сложившейся ситуации для решения проблемы обеспечения населения поселения доброкачественной питьевой водой необходимо совместно с участием органов государственной власти, органов сельских и городского поселений муниципальных образований, заинтересованных организаций интенсифицировать освоение разведанных запасов подземных вод, расширить работы по выявлению новых месторождений. Кроме того, необходимо продолжать практику сооружения автономных источников водоснабжения в сельских населенных пунктах, осуществлять строительство капитальных объектов водоснабжения и водоотведения, проводить реконструкцию существующих систем водоснабжения и внедрять на существующих сооружениях водоподготовки эффективные технические решения.

Целями настоящей программы являются:

-обеспечение населения Муртыш-Тамакского сельского поселения питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве;

-улучшение на этой основе состояния здоровья населения;

-оздоровление социально-экологической обстановки на территории Муртыш-Тамакского сельского поселения.

Задачи программы:

-объединение финансовых, материально-технических ресурсов и производственного потенциала для достижения целей настоящей программы;

-проведение общестроительных работ на объектах централизованного водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм;

-проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды;

-продолжение работы по внедрению технологий водоподготовки и обеззараживания на автономных источниках водозаборов в Муртыш-тамакском сельском поселении;

- разведка месторождений пресных вод и обустройство скважин в населенных пунктах поселения;

- реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения.

- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство;

- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства.

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СНиП 2.04.02-84\* п.2.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно таблице 5 СНиП 2.04.02-84\* в зависимости от числа жителей и этажности застройки и составит 5л/с (1 пожар с расходом воды 5 л/с) на существующее положение и на все сроки реализации генерального плана. Продолжительность тушения пожара – 3 часа. Согласно СП 8.13130.2009 при населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СНиП 2.04.01- 85\* таблица 3 примечание 1 и составит 60 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице.

#### *Удельные нормы водопотребления*

<b>№ пп</b>	<b>Степень благоустройства жилых домов</b>	<b>л/сут</b>
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	40

Основные направления развития водоснабжения – бесперебойное обеспечение населения района водой питьевого качества, повышение надежности систем, сокращение количества аварий на сетях, увеличение пропускной способности сетей, уменьшение потерь воды.

В рамках реализации концепции развития предусматривается выполнение следующих мероприятий:

1. бурение новой скважины в д.Кульметьево на первую очередь;
2. реконструкция водонапорных башен и емкостей в д.Кульметьево до 2025 г;
3. замена насосного оборудования с. Муртыш-Тамак, д. Кульметьево по 1 шт. - до 2020 года;
4. обеспечение населенных пунктов централизованной системой водоснабжения, организовав кольцевую водопроводную сеть вдоль улиц с установкой пожарных гидрантов и подводом воды непосредственно в жилые дома и предприятия по обслуживанию населения;
5. реконструкция сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в д.Кульметьево– 0,8 м
6. строительство новых сетей водоснабжения в с.Муртыш-Тамак – на первую очередь (4,0 км) ,д.Кульметьево 2,0 км;
7. оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;
8. усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Водоснабжение как существующих, так и предлагаемых крупных объектов агропромышленного комплекса (животноводческие фермы) предлагается организовать от собственных источников водоснабжения (арт.скважины, каптаж родников и др.).

Местоположение и количество скважин уточняется конкретно после пробных откачек и определения дебита скважины.

Расчет диаметров, сетей и сооружений водопровода производится на последующих стадиях проектирования с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий проектирования территории.

Расчетное водоотведение населением

Таблица 3.8.2.2

№ пп	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор Число жителей Среднесуточ.расход, м <sup>3</sup> /сут					Q <sub>мах</sub> , м <sup>3</sup> /сут	Неучтенные расходы, м <sup>3</sup> /сут	Итого, м <sup>3</sup> /сут
		(1)	(2)	(3)	(4)	Q <sub>ср</sub> , м <sup>3</sup> /сут			
<i>Существующее положение</i>									
1	д.Муртыш Тамак	-	96 18,24	314 43,96	72 2,88	482 65,08	75,10	3,25	78,35
2	п.Боламык	-	-	-	18 0,72	18 0,72	0,86	0,04	0,90
3	д.Кульметьево	-	26 4,94	85 11,9	19 0,76	130 17,6	21,12	0,88	18,59
<i>1 очередь реализации генерального плана (2020г.)</i>									
1	д.Муртыш Тамак	-	153 29,07	328 45,92	25 1	506 75,99	91,19	3,8	94,99
2	п.Боламык	-	-	-	14 0,56	14 0,56	0,67	0,03	0,70
3	д.Кульметьево	-	42 7,98	78 10,92	-	120 18,9	22,68	0,95	23,63
<i>Расчетный срок реализации генерального плана (2035г.)</i>									
1	д.Муртыш Тамак	-	179 34,01	332 46,48	-	511 80,49	96,59	4,02	100,61
2	п.Боламык	-	-	-	11 0,44	11 0,44	0,53	0,02	0,55
3	д.Кульметьево	-	32 6,08	59 8,26	-	91 14,34	17,21	0,72	17,93

Примечание: Столбцы (1), (2), (3), (4) по наименованию соответствуют таблице 3.8.2.1 по нормам водоотведения на 1 человека.

## 2. Водоотведение

### Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации программы:

#### *Удельные нормы водоотведения*

№ пп	Степень благоустройства	$q_{ж}$ , л/сут
	жилых домов	
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением	250
2	Тоже с местными водонагревателями	190
3	Тоже без ванн	120
4	Дома с водопользованием из водоразборных колонок	25

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия водных источников в мероприятиях предусматривается следующее:

1. строительство современных биологических очистных сооружений канализации, в состав которых входят сооружения по обработке осадка сточных вод, с доведением уровня очистки сточных вод до нормативных требований в с. Муртыш-Тамак производительностью 100м<sup>3</sup>/сут на первую очередь;

2. организация вывоза стоков от существующих и проектируемых септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки;

3. строительство сетей канализации с применением труб из современных материалов на основе современных технологий протяженностью 2,5 км в с.Муртыш-Тамак;

4. строительство блочной канализационной насосной станции для перекачки стоков на очистные сооружения.

До развития централизованной системы канализации с соответствующими очистными сооружениями рекомендуется устройство местной канализации с очисткой сточных вод для обслуживания общественно-бытовых зданий и жилых домов многоквартирной (секционной) застройки;

Водоотведение от животноводческих ферм не предусматривается. Отходы жизнедеятельности животных собираются в навозохранилища.

Необходимость в канализационной насосной станции, их количество и производительность, прокладка трассы канализации, расчет диаметров и месторасположение

ОС должны уточняться на последующих стадиях проектирования с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий проектирования территории.

### **Организация поверхностного стока**

На момент проектирования в населенных пунктах ливневая канализация не предусмотрена. Стоки по естественному уклону стекают в пониженные участки естественного рельефа.

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается *открытая сеть ливнеотоков*. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5. Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается *водосточная сеть закрытого типа*. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

- условно-чистые воды производственные;



- конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;

- грунтовые (дренажные) воды;

- воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами» и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям "Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами". Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоятельной необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства населенных пунктов рекомендуется разработка проекта дождевой канализации.

### **3. Санитарная очистка территории**

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по Справочнику «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990 г.) и СНиП 2.07.01-89\*:

- твердые бытовые отходы – 1,5-1,1 м<sup>3</sup>/год (в зависимости от степени благоустройства (на 1 человека)),

- смёт с 1 м<sup>2</sup> – 5-15 кг,

- жидкие из выгребов – 2000 л.

Объем твердых бытовых отходов от жилого сектора, проживающего на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице

Наименование	Объем твердых бытовых отходов, м <sup>3</sup>		
	Существующее положение 2010г.	Первая очередь с 2011 по 2020гг	Расчетный срок с 2021 по 2025гг
Муртыш-Тамакское СП	945,0	9600,0	13792,5

Необходимое количество контейнеров рассчитано по формуле:

$P_{сб} = (C \times T \times K_p) : (V \times K_3)$ , где

$P_{сб}$  - количество контейнеров, шт;

$T$  – периодичность вывоза, сут;

$K_p = 1,05$  – коэффициент повторного заполнения отходами контейнеров в результате уборки контейнерной площадки после разгрузки контейнеров;

$V = 1,2$  м<sup>3</sup> – объем одного контейнера;

$K_3 = 0,75$  – коэффициент заполнения контейнеров.

Суточная норма накопления ТБО рассчитана по формуле:

$C = (P \times N \times K_H)$ , где

$C$  – суточная норма накопления ТБО;

$P$  – количество проживающих на территории домовладений и прочих жилых объектов;

$N$  – среднесуточная норма накопления на 1 человека (0,003-0,004 м<sup>3</sup>), в зависимости от благоустройства жилья;

$K_H = 1,25$  – коэффициент неравномерности накопления ТБО.

В таблице 3.9.3.2 приведено необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок для поселения по расчетным периодам.

*Необходимое количество контейнеров и контейнерных площадок на расчетные периоды (для жилой застройки)*

пп	Наименование	Количество контейнеров, шт.		Контейнерные площадки, шт	
		Первая очередь 2020 г	Расчетный срок 2025 г	Первая очередь 2020 г	Расчетный срок 2025 г
	Муртыш-Тамакское СП	4	4	4	4

Необходимая норма уборочных машин, согласно СНиП 2.07.01-89, составляет:

- мусоровозы – 20 шт. на 100 тысяч жителей;

- уборочные машины – 60 шт. на 1 млн. м<sup>2</sup> площади;

- ассенизационные машины – 20 шт. на 100 тысяч жителей.

Количество уборочного транспорта по расчетным периодам составит:

- на I-ю очередь (с 2010 по 2020 г.г.):

мусоровозы -  $20 \times 978 : 100000 = 1$  шт;  
 ассенизационные машины –  $20 \times 978 : 100000 = 1$  шт;  
 - на расчетный срок 2035 год:  
 мусоровозы -  $20 \times 857 : 100000 = 1$ шт;

ассенизационные машины –  $20 \times 857 : 100000 = 1$ шт.

Генеральным планом сельского поселения предусмотрены мероприятия по оптимизации системы сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов, санитарной очистке территории:

- планово-регулярная санитарная очистка территории;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора отходов;
- организация дифференцированного (раздельного) сбора и удаления мусора на полигон ТБО<sub>2</sub>;
- организовать приемный пункт по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;
- организовать приемный пункт по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин
- удаление уличного смета и строительного мусора на полигон ТБО для насыпки изолирующего слоя.

#### 4. Теплоснабжение

Теплоснабжение усадебной жилой, общественной застройки – на первую очередь (2020г.) и на расчетный срок (2025г.) предлагается осуществить:

- усадебная застройка - от двухконтурных или одноконтурных теплогенераторов;
- общественные учреждения - от автономных источников тепла.

#### 5. Газоснабжение

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа - 220 нм<sup>3</sup>/год для Муртыш-Тамакского сельского поселения на 1 человека в соответствии с СП 42-101-2003.

Расходы газа для отопления от местных генераторов тепла усадебной застройки определены в соответствии с тепловыми нагрузками.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2020г.) и на расчетный срок (2025г.) представлены в таблице.

#### Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения

№ пп	Наименование сельских поселений	Годовой расход газа, тыс. нм <sup>3</sup> /год	
		I-я очередь (2020 год)	Расчетный срок (2025 год)
	Муртыш-Тамакское	140,80	134,86
	<b>Итого:</b>	<b>140,80</b>	<b>134,86</b>

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех объектов.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» Госгортехнадзора РФ 2003 г. техническое диагностирование для стальных газопроводов должно проводиться по истечении 40 лет после ввода в эксплуатацию.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов. Все существующие ГРП по производительности обеспечат газоснабжение жилищно-коммунального сектора на первую очередь и на расчетный срок. Замена ГРП не требуется.

В связи со строительством жилых домов в Муртыш-Тамакском сельском поселении предусматривается прокладка газопроводов низкого давления (на первую очередь в с.Муртыш-Тамак – 3,0км, д.Кульметьево 1,0 км, на расчетный срок с.Муртыш-Тамак - 2,5км).

Схема газоснабжения Муртыш-Тамакского сельского поселения приведена на сводном графическом материале инженерных сетей. Протяженность сетей газоснабжения низкого давления необходимо уточнить на дальнейших стадиях проектирования.

## 6. Электроснабжение

### Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по проекту планировки коммунально-бытового сектора (КБС) Муртыш-Тамакского сельского поселения рассчитаны на два срока:

- первая очередь – 2020 г.;
- расчетный срок – 2025 г.

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно РД 34.20.185-94 (изм. 1999) «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.4. "Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки". Удельный расход электроэнергии при этом на один год составляет 2,170 тыс.кВт\*ч/чел.

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. "Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки". Удельная мощность электроэнергии для района составил 0,492 кВт/чел. (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. В таблице не учтены различные мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в п.4 примечания) питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

*Показаний электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам*

	<b>Исходный год 2010 г.</b>	<b>Первая очередь 2020 г.</b>	<b>Расчетный срок 2025 г.</b>	<b>Прирост на 2025 г. относит.2010 г.</b>
--	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	---

1. Годовое электропотребление тыс. кВт*час/год	1367,10	1388,80	1330,21	-36,89
2. Расчетная мощность, кВт	309,96	314,88	301,60	-7,36
3. Трансформаторная мощность (полная мощность), кВА	329,74	334,98	320,85	-8,89

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора (тыс.кВт\*ч/год) приведено в таблице 7.3 Расчетная мощность коммунально-бытового сектора (кВт) приведено в таблице 7.4. Расчетная трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора (кВА) приведена в таблице.

*Годовое электропотребление  
коммунально-бытового сектора, тыс кВт.ч/год*

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2025 г.
<b>Муртыш-Тамакское СП</b>	<b>1367,10</b>	<b>1388,80</b>	<b>1330,21</b>
с. Муртыш-Тамак	1045,94	1098,02	1108,87
п.Боламык	39,06	30,38	23,87
д. Кульметьево	282,10	260,40	197,47

*Расчетная мощность  
коммунально – бытового сектора, кВт*

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2025 г.
<b>Муртыш-Тамакское СП</b>	<b>309,96</b>	<b>314,88</b>	<b>301,60</b>
с. Муртыш-Тамак	237,14	248,95	251,41
п.Боламык	8,86	6,89	5,41
д. Кульметьево			

*Расчетная трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора, кВА*

Населенные пункты	Этапы расчетного срока		
	Исходный год	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2025 г.
<b>Муртыш-Тамакское СП</b>	<b>329,74</b>	<b>334,98</b>	<b>320,85</b>
с. Муртыш-Тамак	252,28	264,84	267,46
п.Боламык	9,42	7,33	5,76
д. Кульметьево	68,04	62,81	47,63

В настоящее время и вплоть до расчетных сроков роста потребления электроэнергии не прогнозируется. В связи со сложившейся ситуацией имеется возможность использования, в полной мере, существующую схему электроснабжения района и строительства новых ТП для сектора КБС не планировать, а только поддерживать работоспособность существующей схемы и реконструировать изношенные ТП, КТП и ВЛ.

## 7. Слаботочные сети

Проектом предлагается 100 %-ое проектирование систем телефонизации, телевидения и радиодиффузии от существующих систем связи.

## **Ожидаемые конечные результаты реализации программы и оценка ее социально-экономической эффективности**

Оценка эффективности реализации программы проводится на основе сравнения с данными за 2014 год с учетом необходимости достижения следующих показателей:

- обеспечение бесперебойного снабжения населения питьевой водой;
- снижение удельного веса исследованных проб питьевой воды, не отвечающих гигиеническим требованиям по микробиологическим показателям, к 2016 году до 0,5 %;
- снижение уровня износа коммунальных систем водоснабжения и водоотведения на 5 % в год.

Предполагается, что общий экономический эффект от реализации мероприятий программы будет достигнут за счет снижения заболеваемости, повышения продолжительности жизни населения, улучшения социально-экологической обстановки на территории Муртыш-Тамакского сельского поселения.

### **Механизм реализации программы**

Реализация программы осуществляется путем выполнения комплекса программных мероприятий, направленных на обеспечение населения Муртыш-Тамакского сельского поселения качественными услугами коммунальной инфраструктуры

#### ***1. Исполнительный комитет Муртыш-Тамакского сельского поселения:***

- разрабатывает программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Муртыш-Тамакского сельского поселения;
- утверждает техническое задание на формирование проектов инвестиционных программ, разрабатываемых организациями коммунального комплекса в соответствии с программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры;
- проводит проверку проектов инвестиционных программ, подготовленных организациями коммунального комплекса на предмет их соответствия условиям утвержденного технического задания на их формирование и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей;
- подготавливает предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;
- проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;
- направляет проект инвестиционной программы организации коммунального комплекса и предоставленные этой организацией коммунального комплекса расчеты в законодательный орган муниципального образования для утверждения;
- заключает с организациями коммунального комплекса договоры в целях развития коммунальной инфраструктуры, определяющие условия реализации утвержденной инвестиционной программы данной организации;
- проводит мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

***2. Организация коммунального комплекса Сармановского муниципального района*** на основании условий технического задания, утвержденного главой поселения и разработанного в соответствии с программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры:

- готовит проект инвестиционной программы и расчеты финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы на год;
- подготовленный проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации

финансовых потребностей предоставляет в Исполнительный орган муниципального образования для проведения проверки на предмет соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей;

- в случае необходимости устраняет, выявленные в результате проверки несоответствия предоставленных расчетов, рассчитанных финансовых потребностей проекту предоставленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку;

- заключает с Исполнительным органом муниципального образования договор в целях развития коммунальной инфраструктуры, определяющий условия реализации утвержденной инвестиционной программы.

Средства, получаемые организациями коммунального комплекса на строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры формируются за счет:

- платы за подключение равной произведению тарифа на подключение и запрашиваемой нагрузки;
- инвестиционной составляющей равной произведению надбавки к цене (тарифу) для потребителей и количеству поставленной потребителям за год услуге (теплу, воде и т.д)

### Основные технико-экономические показатели генерального плана

#### Муртыш-Тамакского сельского поселения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2011 г.)	Первая очередь (2012-2020 гг.)	Расчетный срок (2021-
<b>1.</b>	<b>Общая площадь территории Муртыш-Тамакского сельского поселения</b>	<b>га</b>	<b>5181,0</b>	<b>5181,0</b>	<b>5181,0</b>
<b>2.</b>	<b>Общая площадь территории населенных пунктов, в т.ч.:</b>	<b>га</b>	<b>193,22</b>	<b>206,62</b>	<b>206,62</b>
	с.Муртыш-Тамак	га	131,38	142,61	142,61
	п.Боламык	га	16,20	16,20	16,20
	д.Кульметьево	га	45,64	47,81	47,81
<b>3.</b>	<b>Население</b>				
3.1	Численность населения - всего, в том числе	чел.	<b>675</b>	<b>640</b>	<b>613</b>
	с.Муртыш-Тамак	чел.	516	506	511
	п.Боламык	чел.	15	14	11
	д.Кульметьево	чел.	144	120	91
<b>4.</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
4.1	Жилищный фонд – всего, в том числе	тыс.кв.м	<b>12,5</b>	<b>19,31</b>	<b>25,27</b>
	с.Муртыш-Тамак	тыс.кв.м	8,97	15,08	20,90
	п.Боламык	тыс.кв.м	0,65	0,65	0,65
	д.Кульметьево	тыс.кв.м	2,83	3,58	3,72
4.2	Новое жилищное строительство за период – всего, в том числе	тыс.кв.м	-	<b>9,04</b>	<b>5,97</b>
	с.Муртыш-Тамак	тыс.кв.м	-	6,12	5,82
	п.Боламык	тыс.кв.м	-	0,00	0,00
	д.Кульметьево	тыс.кв.м	-	2,93	0,15



4.3	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья	кв.м./чел.	18,4	29,8	40,9
<b>3.</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
3.1	Детские сады, в т.ч.	мест	20	30	30
	- существующие сохраняемые		-	20	30
	- новое строительство		-	10	-
3.2	Общеобразовательные школы, в т.ч.	мест	192	192	192
	- существующие сохраняемые		-	192	192
	- новое строительство		-	-	-
3.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения, в т.ч.	посещ./смену	30	30	30
	- существующие сохраняемые		-	30	30
	- новое строительство		-	-	-
3.4	Дома культуры и сельские клубы, в т.ч.	мест	350	350	350
	- существующие сохраняемые		-	350	350
	- новое строительство		-	-	-
3.5	Спортивные залы, в т.ч.	кв.м. площади пола	288	288	288
	- существующие сохраняемые		-	288	288
	- новое строительство		-	-	-
3.6	Плоскостные спортивные сооружения, в т.ч.	кв.м.	1916	2150	2150
	- существующие сохраняемые		-	1916	2150
	- новое строительство		-	234	-
3.7	Предприятия торговли, в т.ч.	кв.м. торг.пл.	34	194	194
	- существующие сохраняемые		-	160	194
	- новое строительство		-	34	-
<b>4.</b>	<b>Ритуальное обслуживание населения</b>				
	Общее количество действующих кладбищ, в т.ч.:	га	7,77	7,77	7,77
	с.Муртыш-Тамак	га	4,88	4,88	4,88
	п.Боламык	га	1,27	1,27	1,27
	д.Кульметьево	га	1,62	1,62	1,62
<b>5.</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
5.1	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	км	-	-	-
5.2	Автомобильные дороги местного значения	км	4,2	4,2	4,2

### **Затраты на модернизацию инженерной инфраструктуры.**

Развитие систем водоснабжения Муртыш-Тамакского сельского поселения с 2015 года по 2025 год

№ п/п	Наименование	Протяженность (км)	Водонапорные башни (шт)	Начало стр-ва (год)
1	Муртыш-Тамак	4		2017
2	Кульметьево	2	1	2022
3	Боламык	0,8		2023
	ИТОГО	6,8	1	

Развитие систем газоснабжения Муртыш-Тамакского сельского поселения с 2015 года по 2025 год

№ п/п	Наименование	Протяженность (км)	Начало стр-ва (год)
1	Муртыш-Тамак	1	2016
2	Кульметьево	1	2023
3	Боламык	0,4	2020
	ИТОГО	2,4	

Развитие систем электроснабжения Муртыш-Тамакского сельского поселения с 2015 года по 2025 год

№ п/п	Наименование	Протяженность (км)	Стоимость СМР в текущих ценах (млн.руб.)	Начало стр-ва (год)
1	Муртыш-Тамак	5,5	11	2016
2	Кульметьево	2,4	5	2022

3	Боламык	0,5	1	2016
	ИТОГО	8,4	17	

